

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ ХХ-1053 и ПИ 1054 в кв. 93 по плана на с. Тетово.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за проектиране по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на ПУП /подробен устройствен план ИПР /изменение на план за регулация/ на УПИ ХХI-1054, КВ.93 с. Тетово област Русе

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е Урегулиран поземлен имот ХХ се обединява с неурегулиран поземлен имот 1054 и се създава нов Урегулиран поземлен имот ХХI по имотните и регулационни граници на предходните .

Новообразуваното УПИ е със следната площ:

ХХI - 1054 - 2066 кв.м.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба № 8 от ЗУТ. Измененията да са изчертани със зелен цвят. Запазва се одобрената улична регулация

Собственик на УПИ ХХ I на ПИ 1054 е: Камен Иванов
Пълен пощенски адрес: Област Русе, Община Русе, гр. Русе, ул. "Антим Първи" N7
Телефон: 0897882352;

Лице за връзка: Камен Иванов
Пълен пощенски адрес: Обл. Русе, Общ. Русе, гр. Русе,
ул. "Антим Първи" N7, вх.4
Телефон: 0897882352;

II. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформяне на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

За кадастрална основа да се използва актуална извадка в цифров вид от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Русе съвместени с регулационния план и с нанесени елементи от специализираната карта в координатни системи 1970г. и БГС 2005.

III. ПРИЛОЖЕНИ МАТЕРИАЛИ.

Актуални скици на двата имота;
Документи за собственост
Скица проект за ИПР

Възложител: Камен Иванов

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 14

Русе, 01.04. 2020 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-15/06.03.2020 г. от Камен Иванов и съгласувателни писма №30-9965-60#1/19.03.2020 г. от „ЕРП Север“ АД и №30-9965-60#2/23.03.2020 от „В и К“ ООД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП изменение на план за регулация на УПИ ХХ-1053 и ПИ 1054 в кв. 93 по плана на с. Тетово

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №638/19.07.1965 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ ХХ-1053 и ПИ 1054 в кв. 93 по плана на с. Тетово да се обособи един нов урегулиран поземлен имот по имотните граници и одобрената улична регулация,

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3380/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе

